DUURZAAMHEID AMBITIE PLAN

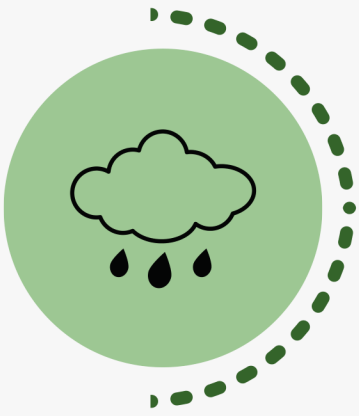
1 Opwekken van duurzame energie

We initiëren de realisatie van een kleinschalig zonnepanelenveld grenzend aan Hof fan Lemmer. Er wordt aandacht besteed aan de landschappelijke inpassing en de aanleg van biodiversiteit. Dit zonnepark zal stroom opwekken t.b.v. de naastgelegen Riool Water Zuivering Installatie van het Wetterskip en de overige energie terugleveren aan het net. De capaciteit is per saldo voldoende om daarmee Hof fan Lemmer energieneutraal te laten zijn. Het Wetterskip, bewoners van de nieuwe wijk en omwonenden krijgen exclusief de mogelijkheid om in het park te participeren.

2 Aquathermie

Naast de inmiddels gebruikelijke lucht/water warmtepomp leent Hof fan Lemmer zich erg goed voor de water/water warmtepomp. Geen geluid en een hoger rendement. Interessant genoeg om er kennis van te nemen en de mogelijkheden af te wegen.

3 Opvang- en gebruik van regenwater



Drinkwater gaat de komende jaren duurder worden. We zetten ons in voor het opvangen en gebruiken van regenwater. In samenwerking met vooruitstrevende partners, streven we ernaar geavanceerde systemen aan te bieden die regenwater opvangen, zuiveren en geschikt maken voor hergebruik. Het doel is om gereinigd regenwater te gebruiken voor zaken als toiletspoeling, waterbron voor de wasmachine en voor de irrigatie van de tuin. Door op deze vlakken geen drinkwater te gebruiken wordt er tot 57% drinkwater bespaard.

4 Drinkwaterbesparing

Naast het toepassen van regenwater kun je met een Hydraloop-systeem ook douchewater recyclen en gebruiken voor toiletspoeling en wasmachine. Een beproefde techniek die leidt tot 40% drinkwaterbesparing. Bij uitstek een maatregel om nu een toekomstbestendige woning te bouwen.’ Hof fan Lemmer wordt het derde project waarin wij samen werken met Hydraloop.

DUURZAAMHEID AMBITIE PLAN

5 Biobased & Circulaire materialen

In Hof fan Lemmer stimuleren wij het gebruik van biobased materialen. Biobased woningen worden enorm gewaardeerd om de woonkwaliteit. Met name de invloed op het binnenklimaat en comfort is erg hoog. In Friesland is veel ervaring met biobased bouwen. We hebben de aannemers voor u op een rij gezet.

6 Groenplan & Biodiversiteit

Hof fan Lemmer kent een royale invulling met groenstroken. Er wordt een brede parkachtig gebied aangelegd tussen de bestaande en de nieuwe woonwijk. Frisia Groep – de groenspecialist – heeft een ontwerp gemaakt voor de gehele wijk. In dat ontwerp is veel aandacht besteed aan hoogwaardige beplanting, bomen en biodiversiteit alsmede wandelpaden en speeltoestellen.

7 Deelmobiliteit

Hof fan Lemmer wordt het tweede project waarin Wind Groep samen met Friesland Lease de elektrische deelauto introduceren. De exploitatie wordt mede mogelijk gemaakt door het zonnepark. In Lemmer gaan we nog een stapje verder. Naast de elektrische deelauto onderzoeken we de mogelijkheid voor de introductie van de elektrische deelboot. Zo kun je voordelig in de buurt een boot reserveren voor een dagje Friese meren.

We hebben te maken met grote klimatologische veranderingen. Als je nu een woning kunt bouwen, dan heb je een uitgelezen kans om rekening te houden met de voorzienbare consequenties van die veranderingen. Een kans om optimaal toekomstbestendig te bouwen. We weten immers dat periodes van droogte en serieuze regenbuien intenser zullen worden, drinkwater gaat veel duurder worden en de nieuwe generatie geeft minder om bezit van een auto of boot. Het duurzaamheidsambitieplan beschrijft middelen om een zo toekomstbestendig mogelijke woning te realiseren. Het is een dynamisch platform dat betrokken partijen wil inspireren, verbinden en ontzorgen naar de realisatie van een prettige en duurzame woning en een hoogwaardige groene woonwijk. Als ontwikkelaar en initiator organiseren we manifestaties die gegadigden en overige betrokken partijen de kans geven om alles te weten te komen over de vele mogelijkheden die het project biedt. Je hebt in alle facetten binnen dit project volledig vrije keuze. Het DAP informeert en inspireert om vooral toekomstbestendig te zijn. Een prachtige kans op een fantastische locatie.